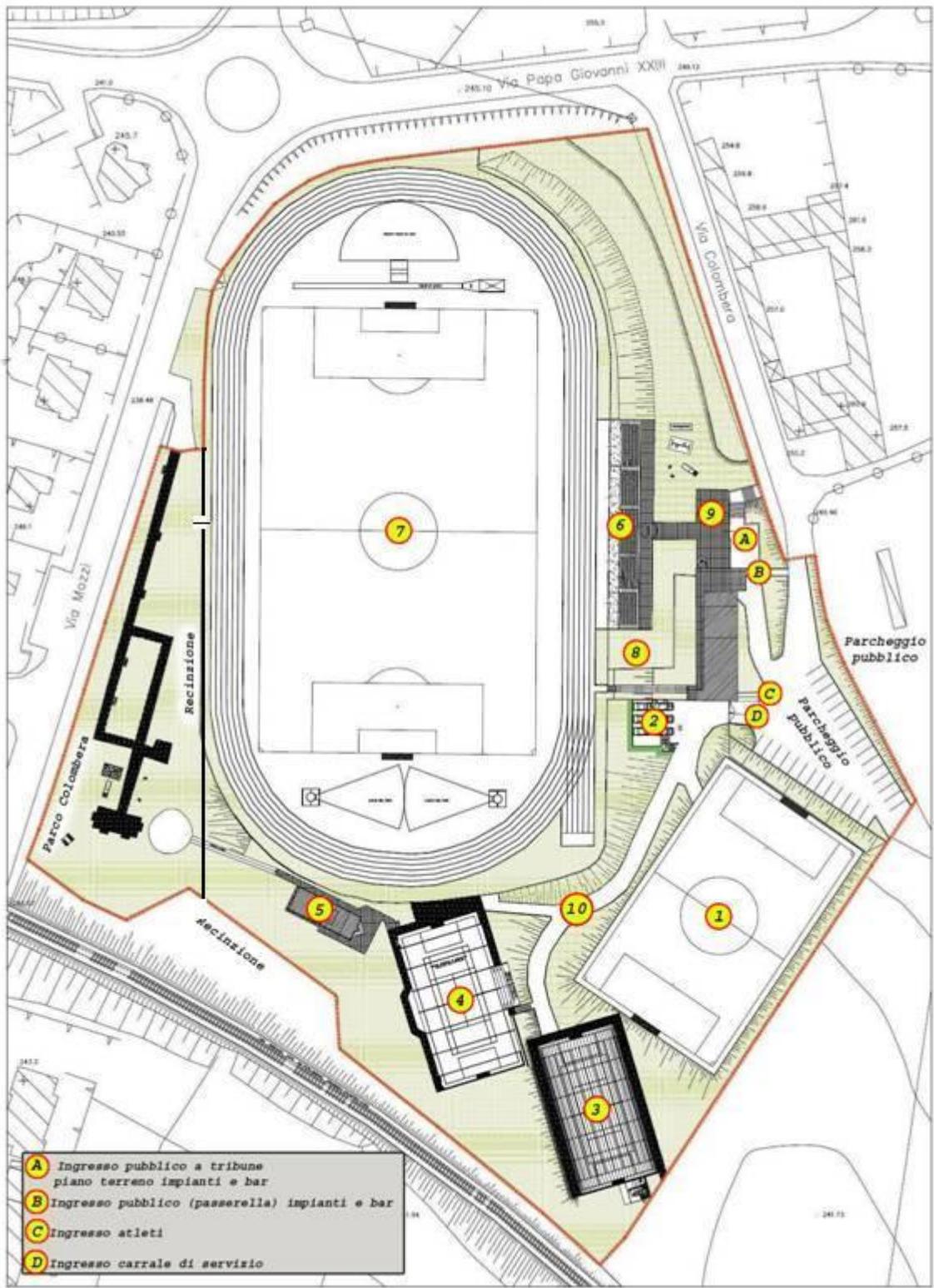


SCHEDE DESCRIPTTIVE

degli edifici e strutture del

"Centro Sportivo Colombera"



STRUTTURA. N° 1

- Descrizione sintetica :

Campo da calcio a 7 giocatori con pavimentazione in erba sintetica con segnatura utilizzabile per allenamenti con 2 campi mt. 36.0 x 18.0.

Impianto di irrigazioni composto da 3 bocchette di irrigazione

Impianto illuminazione composto da 4 pali con x proiettori cadauno.

Impianto di scarico acque meteoriche composto da due griglie laterali a bordo campo e n° 2 fosse perdenti.

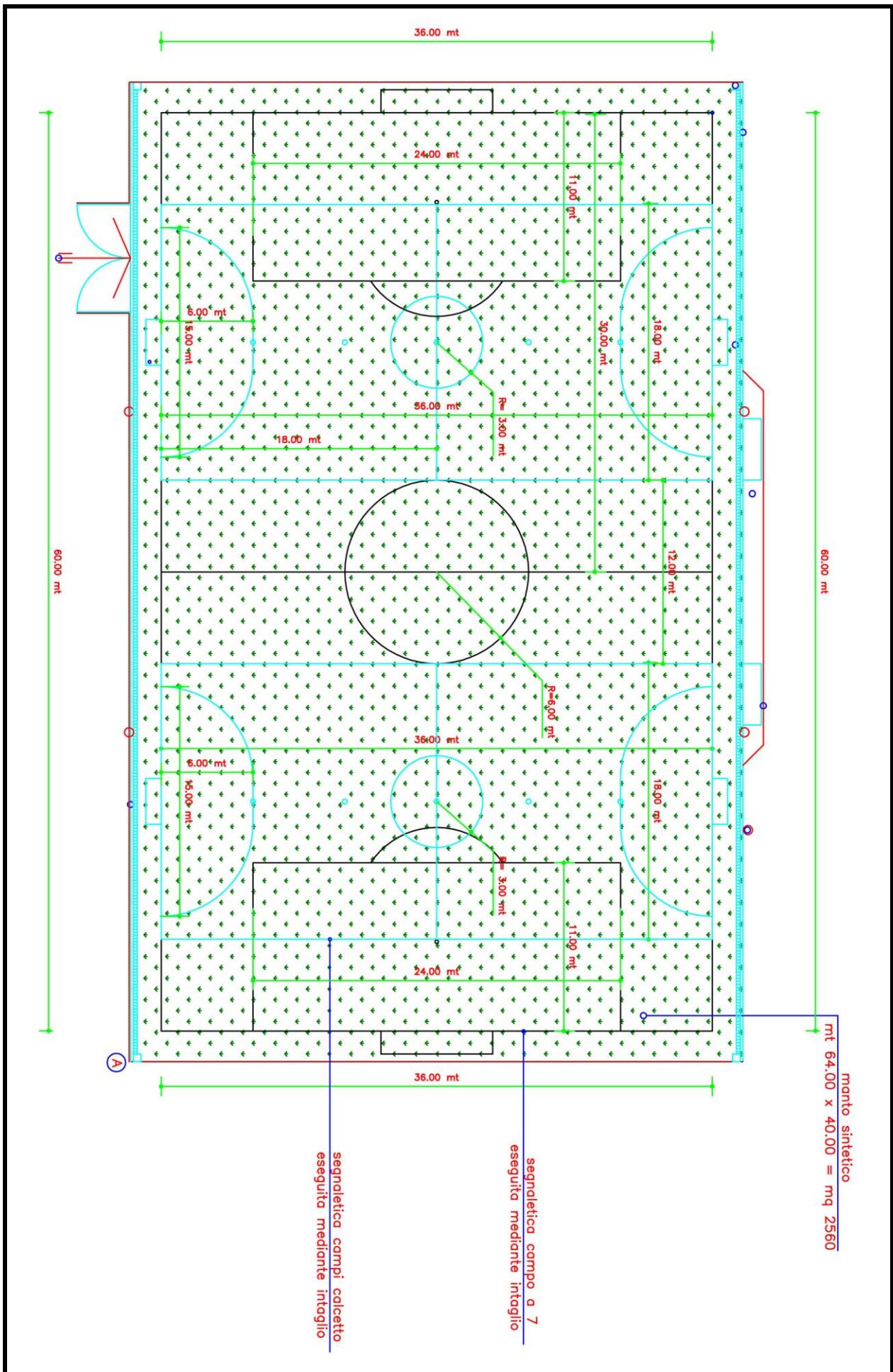
N° 2 panchine coperte.

Recinzione in rete metallica elettrosaldata completa di cancello carrale di accesso in acciaio zincato

- Dimensioni

mt. 64.0 x 40.0

allegato: planimetria/pianta struttura



STRUTTURA. N° 2

- Descrizione sintetica :

Spogliatoio interrato: Consiste in due spogliatoi completi di servizi e docce destinati al calcetto, uno spogliatoio arbitri, più un locale infermeria

Gli spogliatoi per il calcio a 7 e il calcetto sono dotati di due lavabi a canale, due servizi igienici con vaso alla turca, e di un ambiente per le docce in grado di ospitare tre/quattro atleti contemporaneamente.

Lo spogliatoio o arbitri del campo di calcio a 7, è dotato di servizio igienico con vaso alla turca e lavello e di una doccia.

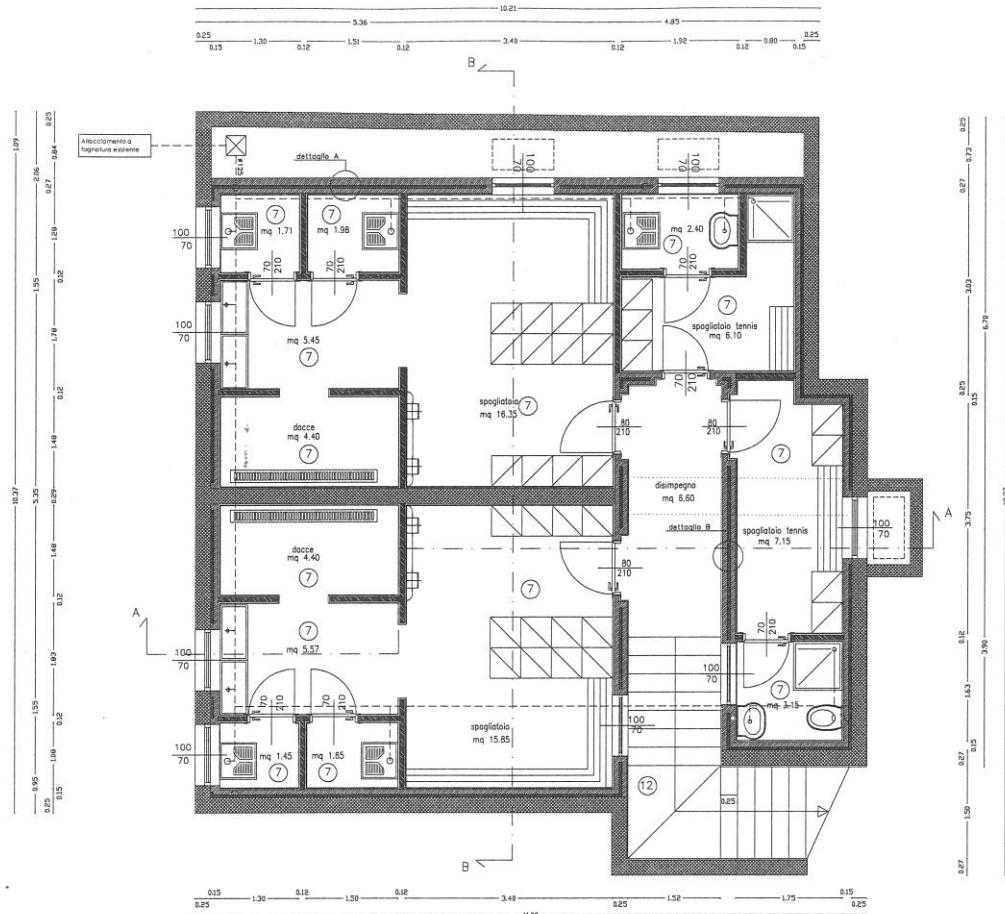
La struttura portante verticale e' in cemento armato gettato in sito; mentre la copertura e' costituita da lastre prefabbricate.

Impianto di riscaldamento e' centralizzato e localizzato nel locale caldaia nei pressi dei vecchi spogliatoi.

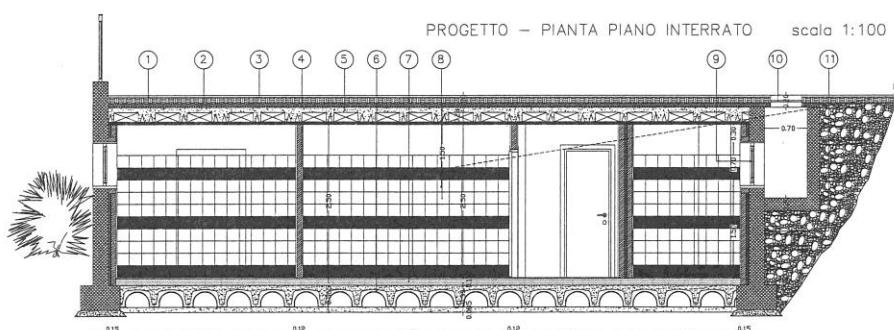
Impianto elettrico realizzato a norma e sottotraccia.

- Dimensioni

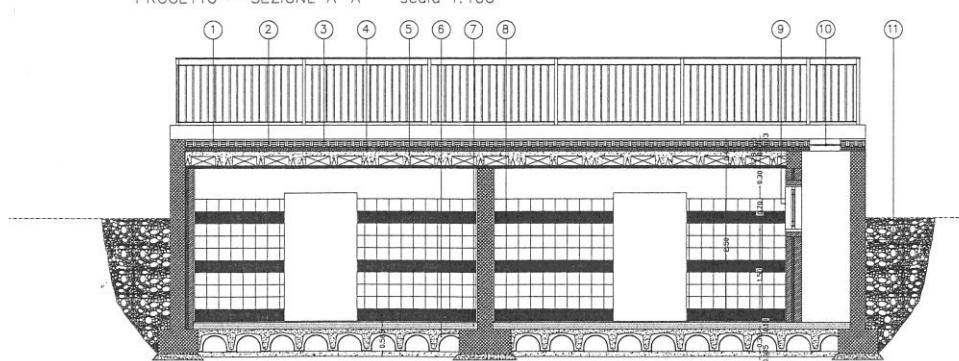
allegato: planimetria/pianta struttura



PROGETTO - PIANTA PIANO INTERRATO



BROCCETTO SEZIONE A-A scala 1:100



PROGETTO - SEZIONE B-B

STRUTTURA. N° 3

- Descrizione sintetica :

Tensostruttura n° 1

campo polifunzionale coperto delle dim. (19,5 x 35) m; le dimensioni del campo consentono il gioco di calcetto, pallavolo, basket, tennis, pallamano ridotta.

La struttura di copertura è composta da archi in Legno Lamellare , struttura primaria e secondaria in legno e manto di copertura costituito da telo di PVC ad alta resistenza.

Le due testate sono costituite da muratura in blocchi a vista di H = 2,40 m.

Sono Presenti 3 porte U.S. delle dimensioni (1,20 x 2,20) con serramento in alluminio.

Sul retro del campo, è stata realizzata una canaletta prefabbricata con griglia in cemento di tipo pedonale .

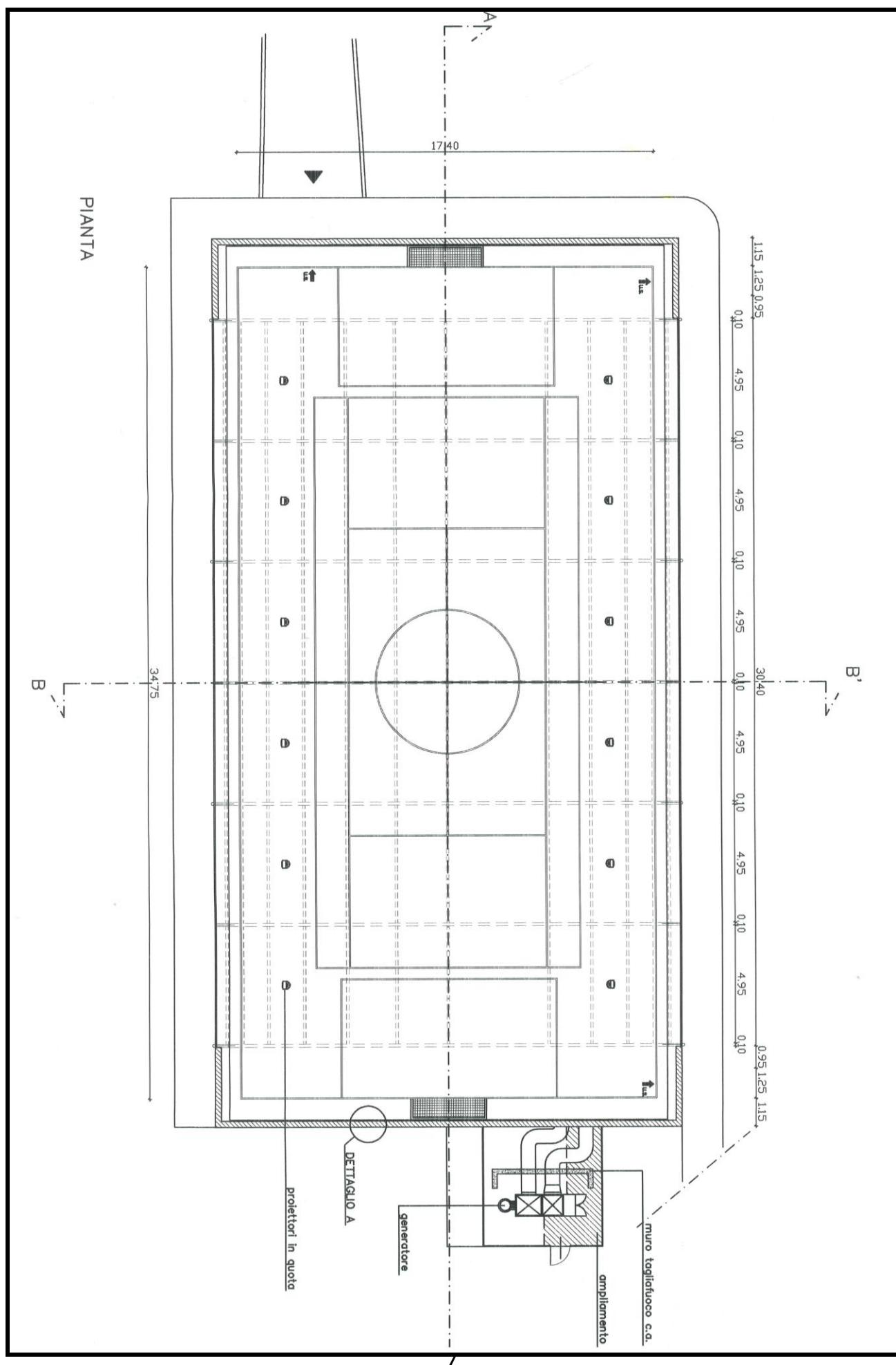
La centrale termica è ubicata all'esterno del campo. L'impianto di riscaldamento è ad aria forzata , tipico per strutture di questo tipo.

L'impianto elettrico è costituito da illuminazione tradizionale e di emergenza.

- Dimensioni

mt. 37 x 21

allegato: planimetria/pianta struttura



STRUTTURA. N° 4

- Descrizione sintetica :

Tensostruttura n° 2: campo polifunzionale coperto delle dim. (20 x 38) m; le dimensioni del campo consentono il gioco di calcetto, pallavolo, basket, tennis, pallamano ridotta.

La struttura di copertura è composta da archi in Legno Lamellare posti ad interasse di 5,25 m, arcarecci . posti ad interasse di circa 2,8 m e superiore manto di copertura costituito da telo di PVC ad alta resistenza.

Vi è la possibilità di apertura sui lati longitudinali, mediante l'impacchettamento del telo, al fine di garantire aereazione e maggior comfort nella stagione estiva.

Le due testate prevedono muratura in C.A. a vista di H = 2,40 m.

Sono Presenti 3 porte U.S. delle dimensioni (1,20 x 2,20) con serramento in alluminio.

A monte del campo vi sono n°3 gradoni per uso atleti, lunghezza m 10,68 e larghezza 3,40 m.

Sul retro del campo, dietro le tribunette, è stata realizzata una canaletta prefabbricata con griglia zincata di tipo pedonale .

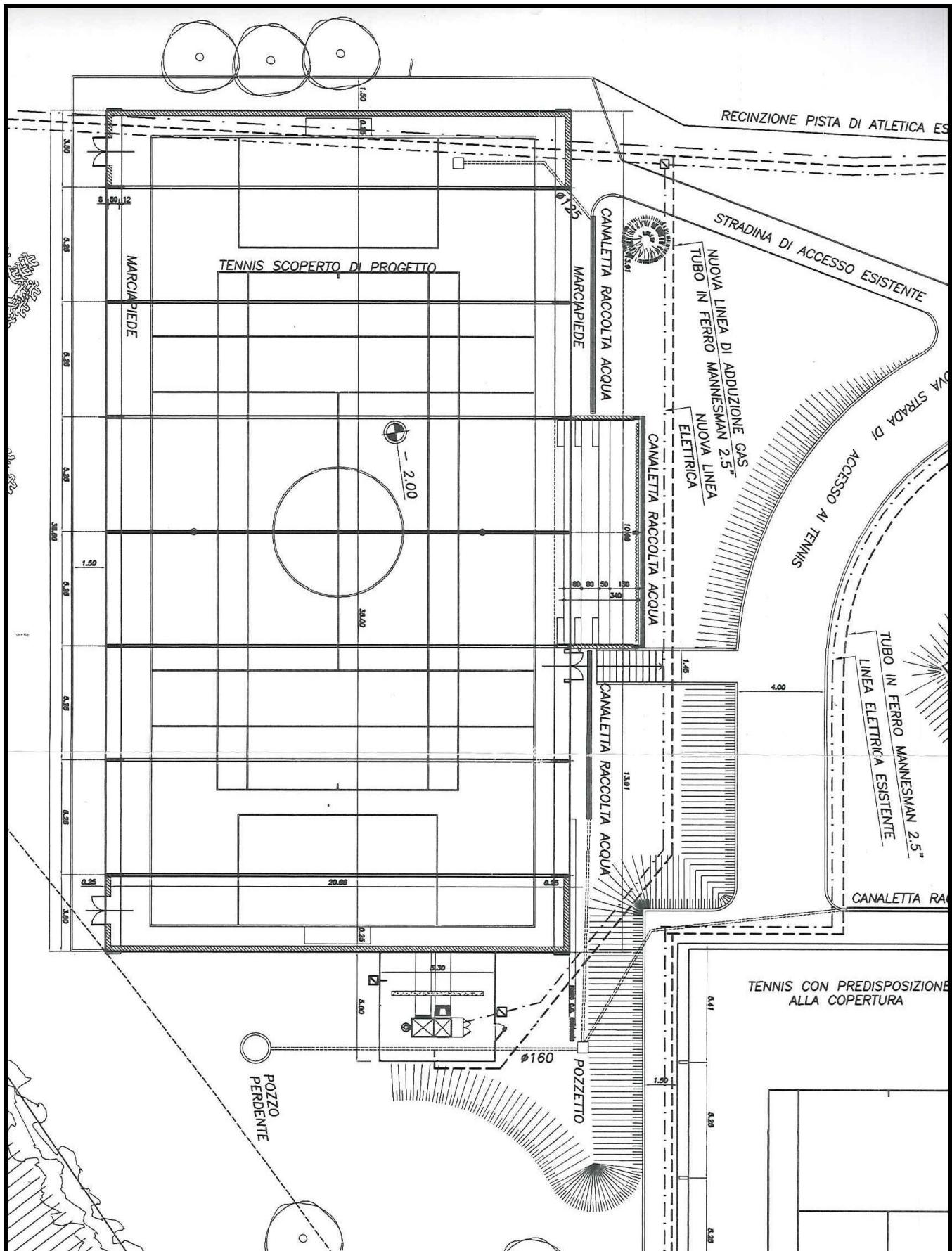
La C.T. è ubicata all'esterno del campo e collegata a questo. L'impianto di riscaldamento è ad aria, tipico per strutture di questo tipo.

L'impianto elettrico prevede l'illuminazione normale e di emergenza, il tutto a norma CEI.

- Dimensioni

mt. 38,5 x 21,2

allegato: planimetria/pianta struttura



STRUTTURA. N° 5

- Descrizione sintetica :

Spogliatoi "Tennis" : Struttura in blocchi cavi di cls con faccia a vista, solaio in latero-cemento, copertura piana con guaina, divisioni interne in tavolato, pareti intonacate e tinteggiate con smalto, rivestimento in ceramica fino ad un altezza di mt. 1,80.

Impianti igienici, idrici sanitari e docce in discreti stato di manutenzione e conservazione.

Porte d'ingresso in ferro rinforzato e serramenti in alluminio con doppi vetri.

La struttura è composta da:

2 spogliatoi completi di docce e servizi igienici.

1 bagno di servizio.

2 locali tecnologici per caldaia e acqua calda sanitaria.

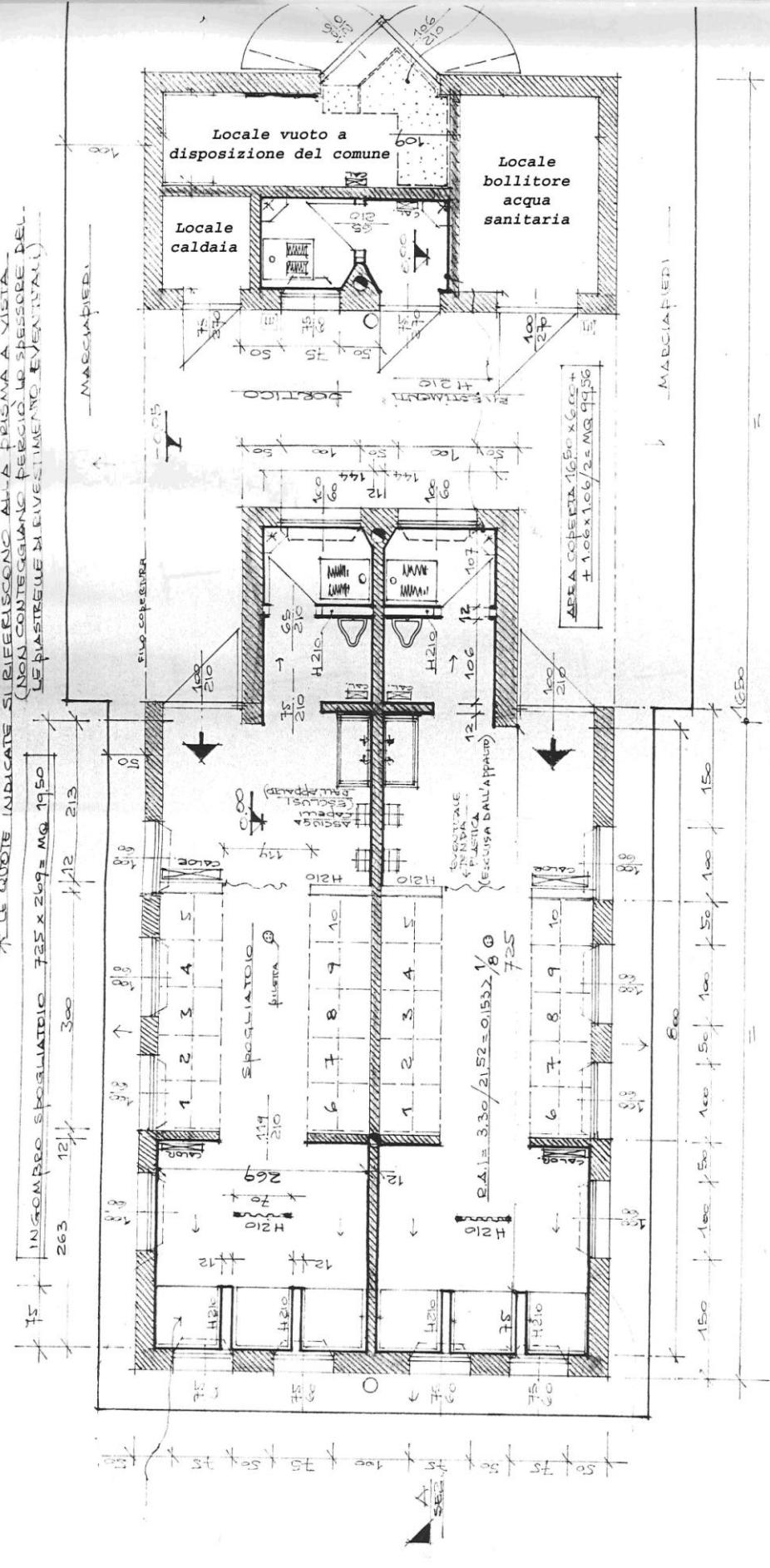
- Dimensioni

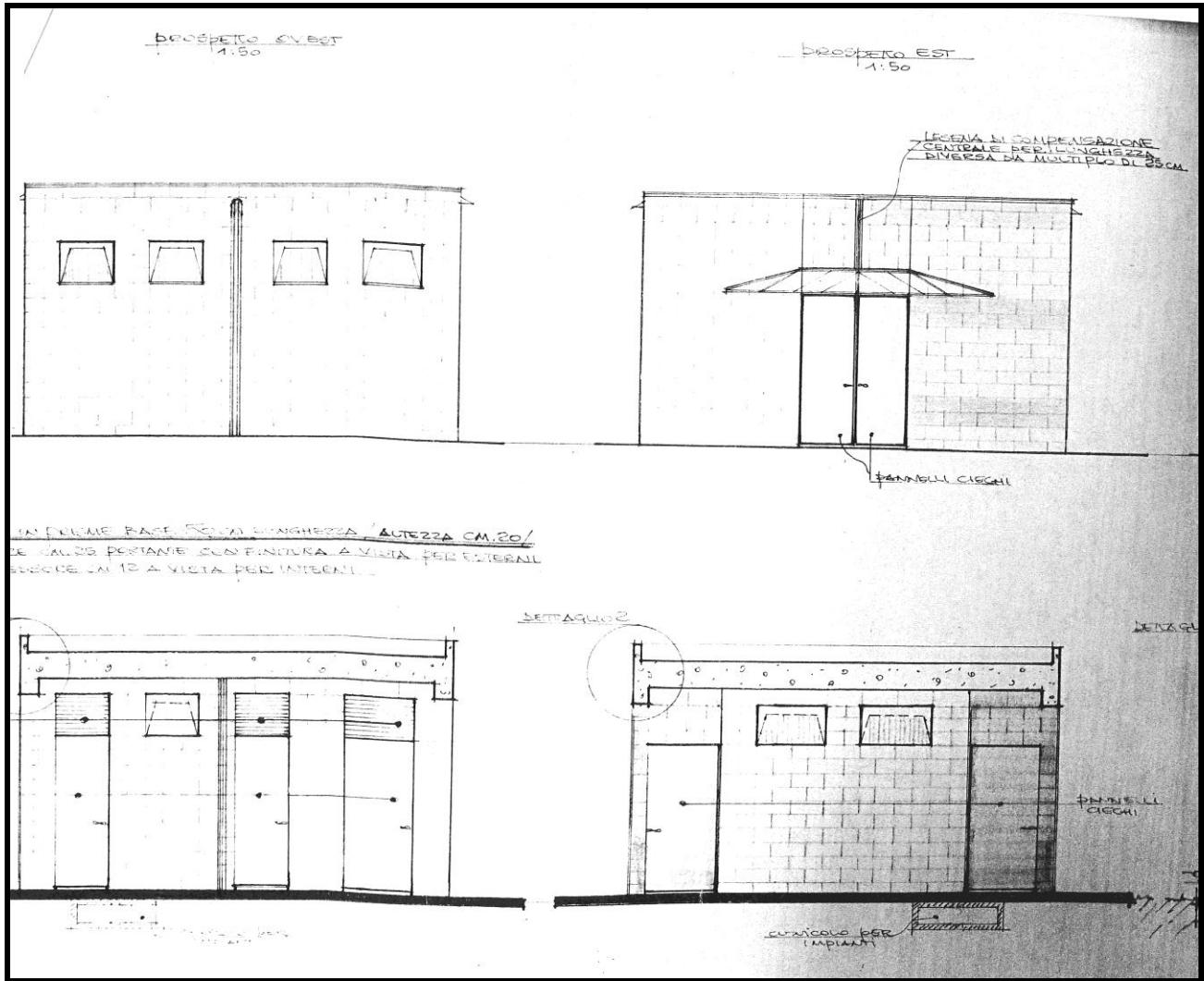
Esterna mt. 16,50 x 6,00

allegato: schizzo pianta struttura

LE QUOTE INDICATE SI ELEVANO ALLA PRIMA A VISTA
 (NON CONTEGGIANO PERCIO' LO SPESERE DEL
 LEPASTRE UEL VESTIMENTA NO EVENTUALI)

INOCOMBRO SBOGLIATOLO 725 x 209 = MG 1950





STRUTTURA. N° 6

- Descrizione sintetica :

Spogliatoi e tribune: Struttura in blocchi cavi di cls con faccia a vista C.A., copertura con elementi prefabbricati ad L con funzione di tribuna .

Serramenti in alluminio con doppi vetri, porte magazzini in ferro verniciato.

Spogliatoi completi di arredi interni ed impianti igienici, idrici sanitari e docce in buone condizioni d'uso.

La struttura è composta da:

2 spogliatoi completi di docce e servizi igienici.

1 Spogliatoi per arbitro.

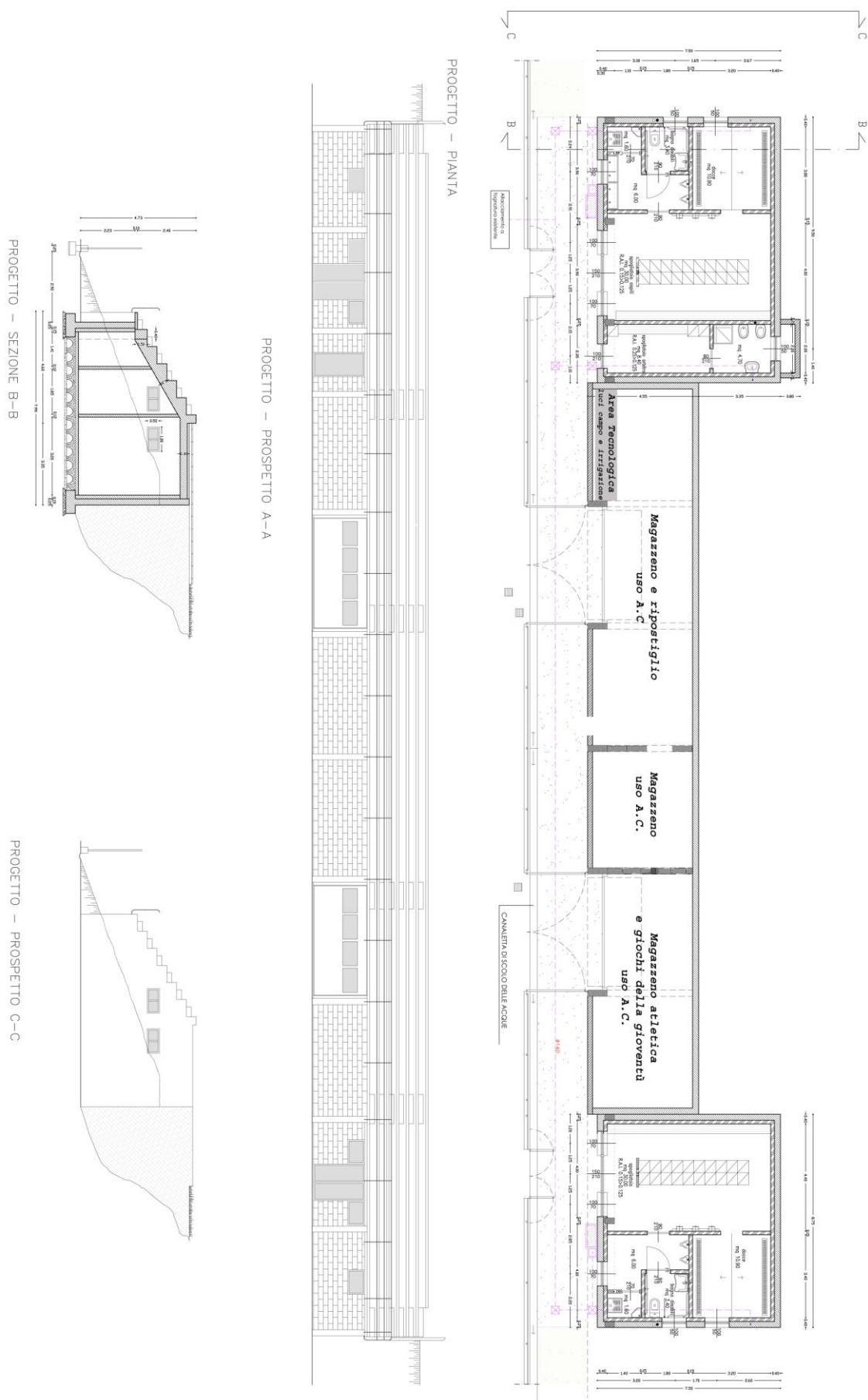
3 Magazzini

200 seggiolini in plastica per spettatori + gradinate in cemento.

NOTA: per queste strutture gli oneri di gestione sono a carico del concessionario

- Dimensioni

allegato: schizzo pianta struttura



STRUTTURA. N° 7

- Descrizione sintetica :

Campo Calcio A 11 – Pista e strutture per atletica: Esso e' costituito sinteticamente dalle seguenti attrezzature sportive:

Campo di calcio per competizioni a 11 giocatori in erba.

Pista di atletica in asfalto con dimensioni regolamentari.

Area per il salto in alto, non regolamentare.

Corsia per salti in estensione.

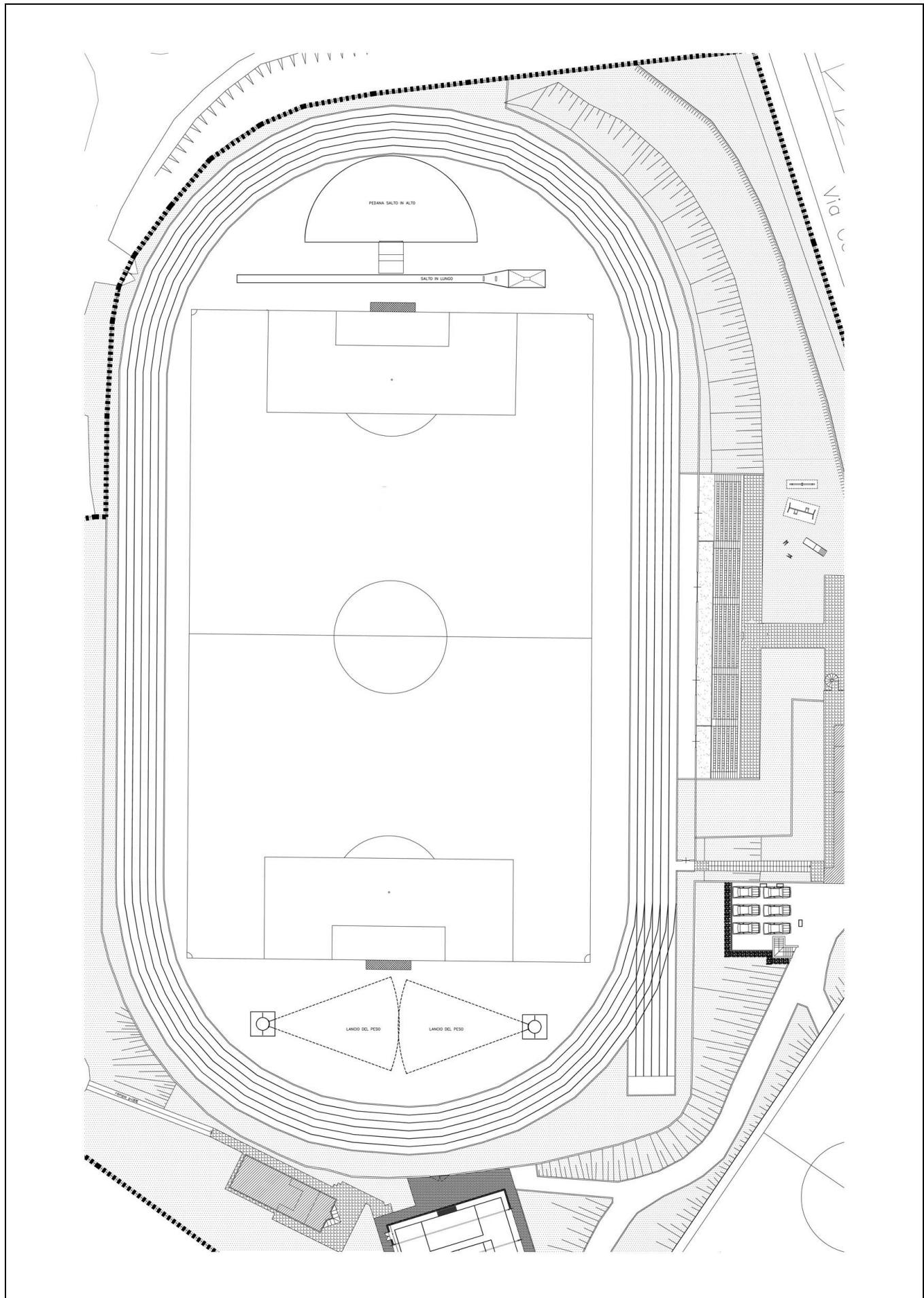
Pedane per il lancio del peso.

Tribune aperte a gradoni con circa 180 posti a sedere con sottostante area magazzino e deposito.

Spogliatoi regolamentari.

- Dimensioni

allegato: planimetria/pianta struttura



STRUTTURA. N° 8

- Descrizione sintetica :

Bar-Paninoteca: Struttura in C.A., copertura in parte in CLS con guaina ed in parte in lamiera (parte nuova).

Serramenti esterni in alluminio con doppi vetri, grate in ferro e serrande antintrusione in acciaio.

Impianti idro termo sanitari in buone condizioni d'uso.

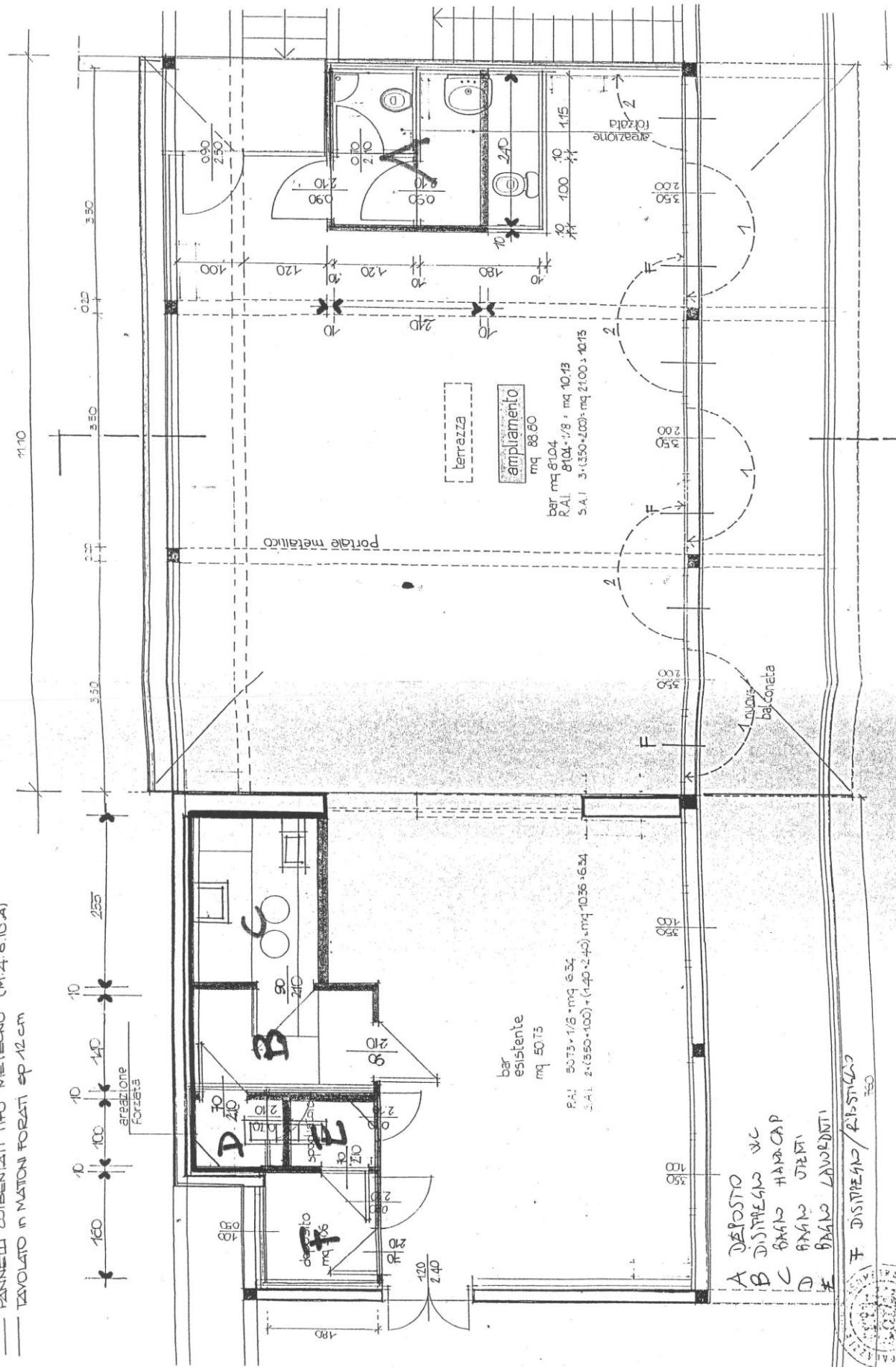
Arredi Bar (vedi relazione perito).

Terrazzo con accesso diretto alle strutture sportive usufruibile per tavolini estivi.

- Dimensioni

allegato: schizzo pianta struttura

— PAVIMENTO + RAVIMENTO GRECO MURCELLANATO SERIE "GRANI" cm. 25 x 25
— SOTTOFONDO RAVIMENTO + MANTO INFERNEABILE (C. 4-15-15-B) + RAVIMENTO IN MARMITE E GRANIGLIA DI MARMO cm. 40 x 40 + VERSO IL AREATO
— PANNELLI COIBENTANTI TIPO "METECNO" (M. 4-6-10-A)
— TAVOLATO IN MATERIALE FORZATO SP. 12 CM



STRUTTURA. N° 9

- Descrizione sintetica :

Sale civiche – sede Società Sportive – Magazzeno- Biglietteria:

Struttura in C.A., pareti divisorie in tavolato.

Serramenti esterni in alluminio con doppi vetri, porte magazzini in ferro verniciato.

Impianti idrici sanitari in buone condizioni d'uso.

Arredi interni e sedie per sale riunione (circa 35-40 posti)

Sale civiche e sede “Unione sportiva Mozzo”, locale infermeria, biglietteria, locale ripostiglio in uso al bar sovrastante, locali tecnici per contatori e caldaia centralizzata per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria.

- Dimensioni

allegato: schizzo pianta struttura

Legenda piantina:

1 Biglietteria spazio dedicato in uso alle società sportive.

2 Spazio escluso dall'appalto di gestione sino a quando l' A.C. ne chiederà l'utilizzo. Per la sua ridefinizione ad altra funzione di ordine collettivo.

3 Infermeria per società sportive.

4 Spazio dedicato in uso all' Amm.ne C.le, Associazioni ed utenti in genere.

5 Spazio dedicato ed in uso alle società sportive di mozzo.

6 Magazzino a disposizione nuovo gestore.

NOTA: per queste strutture gli oneri di gestione sono a carico del concessionario

PROGETTO

